

# ROOFTOPTALKS#20

26.06.23, 17:45 UHR,  
KESSELHAUS, AM SANDTORKAI 30,  
20457 HAMBURG

//BAUEN OHNE GRUNDSTÜCK  
– RAUMRESERVE DACH

Hier anmelden

Dachaufstockung BAID Hamburg, Foto: @Martin Haag



# //BAUEN OHNE GRUNDSTÜCK – RAUMRESERVE DACH

„Bauen im Bestand“ ist das neue Zauberwort. Deutschlands Dachlandschaften bieten ungeahnte Raumreserven. Laut einer Studie der TU Darmstadt und des Pestel-Instituts wäre es möglich, rund 1,5 Millionen zusätzliche Wohnungen durch Dachausbau und Aufstockung zu schaffen. Die Strategie des „Bauens ohne Grundstück“ ist ein wirksamer Beitrag zu einer zukunftsfähigen Bodenressourcen schonenden Stadtentwicklung. Diese Form der innerstädtischen Nachverdichtung schafft Wohnraum dort, wo der Bedarf groß ist. Bei den 20. RooftopTalks stellen im Rahmen des Hamburger Architektur-Sommers 2023 zwei ortsansässige Architekturbüros herausragende Beispiele vor: Jessica Borchard von BAID präsentiert zwei Dachaufstockungen in Harvestehude. Babis C. Tekeoglou erläutert die Umwandlung ungenutzter Dachböden in 20 Maisonette-Wohnungen in Barmbek. Auch die nächste Architekten-Generation hat die neue Umbau-Kultur für sich entdeckt. Auf der Suche nach Flächen für Lebensraum haben die Gewinner des Dachwelten Hochschul-Wettbewerbs 2022 von der TU-Berlin eine Garagensiedlung mit einem asymmetrischen Pultdach überformt und einen neuen Typ für ein Gemeinschaftshaus geschaffen. Passend zum Thema ist auch der Ort gewählt, das historische Kesselhaus an der Schnittstelle von Speicherstadt zu Hafencity mit seinem charakteristischen Steildach.

# //DIE REFERENTEN

1. **Dachweltenpreisträger 2022, TU Berlin**  
Gabriel Banks, Felix Frankowiak,  
Ariann Schwarz, Elena Wünschmann  
[www.dachwelten.de](http://www.dachwelten.de)

2. **Jessica Borchardt**  
BAID, Hamburg  
[www.baid.de](http://www.baid.de)

3. **Babis C. Tekeoglou**  
BCT Architekt, Hamburg  
[ww.bct-architekt.de](http://ww.bct-architekt.de)

4. **Petra Schumacher**  
Sprecherin Initiative Steildach/  
Dachkult

5. **Prof. Jan R. Krause / Moderation**  
Institut für Architektur Media  
Management AMM, HS Bochum

6. **Klaus H. Niemann**  
Co-Moderation  
[niemann.consulting](http://niemann.consulting)

1



2



3



5

6

4

# //DER ABLAUF

- 16:30\_ Optional mit Extra-Anmeldung: Führung durch die an das Kesselhaus angrenzende Hafency
- 17:45\_ Get together
- 18:00\_ Begrüßung Petra Schumacher, Sprecherin Dachkult
- 18:05\_ Statement von Klaus H. Niemann und Vorstellung der Referent\*innen durch Prof. Jan R. Krause
- 18:20\_ „Trans:form Garage“, Entwurf der Gewinner des Dachwelten Hochschulwettbewerbs 2022: TU Berlin - Gabriel Banks, Felix Frankowiak, Ariann Schwarz, Elena Wünschmann
- 18:30\_ „Die Dachaufstockung“, zwei Beispiele in Hamburg-Harvestehude, Jessica Borchardt, BAID Hamburg
- 19:00\_ „Der Dachausbau“ - Maxstrasse, Barmbek, Babis C. Tekeoglou, Hamburg
- 19:30\_ Prof. Jan R. Krause und Klaus H. Niemann im Gespräch mit Jessica Borchardt und Babis C. Tekeoglou
- 20:00\_ Meet & Eat
- 21:30\_ Ende der Veranstaltung

Anmeldung unter: [www.dachkult.de/events](http://www.dachkult.de/events)

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eingangs berücksichtigt.

Die Anerkennung der Veranstaltung als Fortbildung ist bei der Hamburgischen Architektenkammer beantragt.

ANMELDUNG UNTER: [WWW.DACHKULT.DE/EVENTS](http://WWW.DACHKULT.DE/EVENTS)



Dachausbau Hamburg, BCT Architekt

**DACHKULT**  
SCHÖN STEIL.

# LOCATION: KESSELHAUS, AM SANDTORKAI 30, 20457 HAMBURG BEGINN: 17:45 UHR

Die Anzahl verfügbarer Parkplätze ist begrenzt, bitte benutzen Sie öffentliche Verkehrsmittel.

Miguel Ferraz / Hafencity Hamburg GmbH



DACHKULT  
SCHÖN STEIL.

Besuchen Sie uns auf Instagram, LinkedIn oder [dachkult.de](http://dachkult.de) und diskutieren Sie mit.

